

RALA PÄTEVYYS

Rakentamisen Laatu RALA ry:n arviointilautakunta on hakemuksesta myöntänyt tämän pätevyystodistuksen osoituksena siitä, että

Rakennusliike T. Myllyneva Oy

Y-tunnus 1858260-0

kotipaikka Tornio

on todettu päteväksi toteuttajaksi seuraavilla toimialoilla:

Talonrakennuksen pääurakointi:

Uudisrakennukset ja laajennukset (17.1a), Korjausrakentaminen ja muutostyöt (17.2a)

RALA-pätevyyssiedot on katselmoitu 25.03.2021



Tuula Råman
toiminnanjohtaja

RALA
RAKENTAMISEN LAATU

Liitteet: Pätevyysraportti, referenssiluettelo ja kaupparekisteriote

Pätevyyden saamiseksi yrityksen on osoitettava, että sillä on riittävä tekninen osaaminen ja resurssit kunnossa; se on hoitanut tilaajavastuulain velvoitteet ja sen tilinpäätöstiedot ovat kunnossa. Pätevyyttä hakeva ja sen saanut yritys vastaa RALAlle antamiensa tietojen oikeellisuudesta. Yritys voidaan poistaa pätevyysrekisteristä arviointilautakunnan päätöksellä, mikäli yritys ei täytä RALA-pätevyyden vaatimuksia eikä ryhdy kohtuullisessa ajassa riittäviin korjaaviin toimenpiteisiin.

Lisätiedot: Rakentamisen Laatu RALA ry, Vänrikinkuja 2, 02600 Espoo, tel. 010 292 2100, www.rala.fi

RALA PALAUTE

Yritys

Rakennusliike T. Myllyneva Oy

Y-tunnus 1858260-0

kotipaikka Tornio

on mukana RALA-palautejärjestelmässä. Yritys on myöntänyt luvan yhteenvetoraportin julkaisemiseen saamastaan palautteesta.



RALA-palautte on rakennusalan toimijoille tarkoitettu työkalu, jolla yritys kerää vertailukelpoista palautetta yhteistyökumppaneiltaan. Palaute auttaa yrityksiä tunnistamaan kehityskohteensa ja vahvuutensa. RALAn internetsivuilla julkaistu yhteenveto yrityksen saamasta palautteesta kertoo, että yritys on sitoutunut avoimeen ja läpinäkyvään toimintaan.

Yrityksen nimi	Rakennusliike T. Myllyneva Oy
Y-tunnus	1858260-0
RALAn asiakas	29.2.2012 lähtien
Todistus voimassa	30.04.2022 saakka
Kotipaikka	Tornio
Osoite	Kemintie 25 , 95420 Tornio
Puhelin	040 501 2737
www-osoite	www.myllyneva.fi
Toimialue	Pohjois-Suomi
Jäsenyydet	Talonrakennusteollisuus ry,Suomen Yrittäjät,Veronmaksajain keskusliitto
Tilaajavastuulain tiedot	OK Luotettava Kumppani -raportti voimassa: 08.04.2021 - 24.06.2021 Tietolähteiden perusteella yritys on hoitanut tilaajavastuulain edellyttämät velvoitteet.
Taloustiedot	OK 25.03.2021 saatavilla olleet tilinpäätöstiedot on katselmoitu RALA-pätevyyden uusinnan yhteydessä.
Tekninen osaaminen	Yritykselle on myönnetty: - 2 pääurakointipätevyyttä joihin liittyy 12 referenssiä

TILAAJAVASTUULAIN TIEDOT

OK	Luotettava Kumppani -raportti voimassa: 08.04.2021 - 24.06.2021 Tietolähteiden perusteella yritys on hoitanut tilaajavastuulain edellyttämät velvoitteet.
YTJ-tiedot	päivitetty 06.04.2021 lähde: Suomen Asiakastieto Oy
Päätoimiala kaupparekisterissä	Asuin- ja muiden rakennusten rakentaminen
Verohallinnon perustiedot	Rekisterissä (alkaen 17.10.2003)
Arvonlisäverovelvollisuus	Liiketoiminnasta arvonlisäverovelvollinen (12.09.2003), Kiinteistöön käyttöoikeuden luovuttamisesta (23.11.2016)
Ennakkoperintärekisteri	Rekisterissä (alkaen 25.09.2003)
Kaupparekisteri	Rekisterissä (alkaen 20.10.2003)
Työnantajarekisteri	Rekisterissä (päivitetty 06.04.2021)
Liiketoimintakiellot	Ei liiketoimintakieltoja (päivitetty 06.04.2021)

Asiakkaan ilmoittamat ja tietopyyntöjen kautta saadut tiedot

Veromaksutiedot	Maksettu (päivitetty 06.04.2021, lähde: Verohallinto)
Eläkevakuutus (TyEL)	Maksettu (päivitetty 24.03.2021, lähde: Eläkevakuutusyhtiö)
Noudatettavat työehtosopimukset	RAKENNUSALAN TYÖEHTOSOPIMUS URAKKAHINNOITTELUINEEN
Tapaturmavakuutus	IF Vahinkovakuutusyhtiö Oy (Yrittäjän tapaturmavakuutus) IF Vahinkovakuutusyhtiö Oy (Yrittäjän tapaturmavakuutus) IF Vahinkovakuutusyhtiö Oy (Yrittäjän tapaturmavakuutus) IF Vahinkovakuutusyhtiö Oy (Yrittäjän tapaturmavakuutus) LähiTapiola (Lakisäiteinen tapaturmavakuutus)
Työterveyshuolto	Mehiläinen Oy

TEKNINEN OSAAMINEN

Toimiala	Referenssien numerot
Talonrakennuksen pääurakointi	
17.1a Pääurakointi; uudisrakennukset ja laajennukset	22 24 28 30 33
17.2a Pääurakointi; korjausrakentaminen ja muutostyöt	21 23 26 27 29 31 32
Erikoiskalusto ja menetelmät	
Lisätietoja	

Laatu-, ympäristö- ja työturvallisuus

Laadunhallinta	-
Ympäristöasioiden hallinnan taso	-
Työturvallisuusasioiden hallinnan taso	-

TALOUSTIEDOT

OK 25.03.2021 saatavilla olleet tilinpäätöstiedot on katselmoitu RALA-pätevyden uusinnan yhteydessä.

Vuosi	2019 (milj. €)	2018 (milj. €)	2017 (milj. €)
Tilikausi	1.1. - 31.12.2019	1.1. - 31.12.2018	1.1. - 31.12.2017
Liikevaihto (alv 0%)	7,02	5,29	5,53
Bruttotulos	1,97	1,98	2,44
Maksetut palkat	1,08	1,08	1,03
Henkilöstökulut	1,37	1,36	1,33
Tulos ennen satunnaisia eriä ja veroja	0,22	0,12	0,63
Taseen loppusumma	2,06	3,20	2,50
Maksuvalmius (quick ratio)	4,00	2,80	2,50
Omavaraisuusaste	0,85	0,68	0,72
Projektit tuloutetaan	Valmiusasteen perusteella		

Vuoden & 2018 & 2017 tilinpäätöstietojen lähde: [Suomen Asiakastieto Oy, tunnuslukujen laskentakaavat](#)

HENKILÖSTÖRESURSSIT

Tilikausi	1.1. - 31.12.2019	1.1. - 31.12.2018	1.1. - 31.12.2017
Toimihenkilöiden lukumäärä	7	9	6
toimihenkilöistä vastaavien työnjohtajien lkm	3	3	3
Työntekijöiden lukumäärä	24	21	23
Tapaturmien lukumäärä	ei saatavilla	ei saatavilla	ei saatavilla
Johto/avainhenkilöt	Toimitusjohtaja Tapani Myllyneva rakennusinsinööri Hankinta- ja talouspäällikkö Tiina Myllyneva, Taloushallinnon ammattitutkinto.		

VASTUUVAKUUTUSTIEDOT**Toiminnan vastuuvakuutus**

voimassa: 01.01.2021 - 31.12.2021	vakuutussumma: 1,00 M€	Asuin- ja muiden rakennusten rakentaminen
--------------------------------------	---------------------------	---

REFERENSSIYHTEENVETO
17.1a Pääurakointi; uudisrakennukset ja laajennukset

#22. Sirkan koulun laajennus		Kittilä
Rakennuttaja	Kittilän kunta	Paikalla valettu betonirunkoinen 3-kerroksisen koulurakennuksen laajennus, kerrosala 1599m ² , tilavuus 8633m ³ . Lisäksi peruskorjaus olemassa oleviin koulun tiloihin, kerrosala 1395m ² , tilavuus 6471m ³ .
Yhteyshenkilö	Mikko Pahlala	
Valmistumisvuosi	2016	
Kesto	14 kk	
Sopimussumma	3,3 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Jaettu urakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	15 %	
Alihankkijoiden lkm	15 kpl	
Lisätietoja	Työmaan puhtausluokka P1	
#24. Oulu Hiukkavaara autohalli		Oulu
Rakennuttaja	Senaatti-kiinteistöt	Virkavallalle autohalli, yhdyskäytävä ja kylmä venevarasto. Kantava runko: betonirakenteiset pilarit ja teräsristikkopalkit. Yläpohja: elementti kertopuurakenne. Ulkoseinät: kuitusementtilevyverhoiltuja kivivillatäytteisiä peltipintaisia Sandwich-elementtejä. Venevarasto: puurunkoinen naulalevyristikkorakenteinen. Julkisivuverhoilu: kuitusementtilevy. Autohalli: bruttoala 1269brm ² ja tilavuus 8368m ³ . Yhdyskäytävä: bruttoala 52brm ² ja tilavuus 130m ³ . Venevarasto: bruttoala 191brm ² ja tilavuus 945m ³
Yhteyshenkilö	Marita Rovamo	
Valmistumisvuosi	2017	
Kesto	7 kk	
Sopimussumma	1,85 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Jaettu urakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	28 %	
Alihankkijoiden lkm	20 kpl	
Lisätietoja	Työmaan puhtausluokka P1, 0-virheluovutus.	
#28. Lomakylä Gulo Gulo 2.vaihe		Ranua
Rakennuttaja	Ranuan Seudun Matkailu Oy	Kymmenen lomahuoneiston uudisrakentaminen, rakennuksia 5. Huoneistoala: 130m ² /rakennus. Tilavuus: 660m ³ /rakennus. Laajuus yhteensä: 650m ² , tilavuus: 3300m ³ .
Yhteyshenkilö	Tommi Hino	
Valmistumisvuosi	2017	
Kesto	7 kk	
Sopimussumma	1,38 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Jaettu urakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	23 %	
Alihankkijoiden lkm	19 kpl	
Lisätietoja	Työmaan puhtausluokka P1, 0-virheluovutus.	
#30. Arctic Fox Glass Igloos		Ranua
Rakennuttaja	Ranuan Seudun Matkailu Oy	Kahdenkymmenen iglun uudisrakentaminen: teräsrunko, lasiseinäinen -ja kattainen makuutila, minikeittiö, wc ja sauna Huoneistoala: 30 m ² /iglu. Kerrosala: 35,6 m ² /iglu. Laajuus yhteensä: huoneistoala 600 m ² , kerrosala: 712 m ² .
Yhteyshenkilö	Tommi Hino	
Valmistumisvuosi	2018	
Kesto	3 kk	
Sopimussumma	1,82 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	28,3 %	
Alihankkijoiden lkm	6 kpl	
Lisätietoja	Tiivis aikataulu, erikoisosaamista vaativa kohde, 0-virheluovutus	
#33. Design Hotel Levi		Kittilä Levi
Rakennuttaja	Levihotelli Oy	Uuden hotellirakennuksen rakentaminen, rakennuksen bruttoala 3829m ² , rakennuksen kerrosala 3394m ² , huoneistoala 3023m ² , tilavuus 14625,5m ³ . Huoneiden lukumäärä 77 hotellihuonetta
Yhteyshenkilö	Sanna Leinonen	
Valmistumisvuosi	2019	
Kesto	16 kk	
Sopimussumma	8,22 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	40 %	
Alihankkijoiden lkm	18 kpl	
Lisätietoja	Desing hotelli, vaativia yksityiskohtia, työmaan puhtausluokka P1.	

17.2a Pääurakointi; korjausrakentaminen ja muutostyöt

#21. Oulun Diakonissalaitoksen säätiö Ylitornion toimipisteen muutos- ja peruskorjaus talo 4		Ylitornio
Rakennuttaja	Oulun Diakonissalaitoksen säätiö	Bruttoala 1300 m2. Kolmekerroksisen asuntolan mutuostyo. Betoni-alapohja ja väliseinä purkuja. Uudelleen rakennettiin 16 asuinhuoneistoa. Jokaisen asuinhuoneiston yhteyteen tuli uudet kylpyhuone ja wc-tilat. Myös yhteistilat ja saunatilat uusittiin täydellisesti.
Yhteyshenkilö	Pekka Halonen	
Valmistumisvuosi	2016	
Kesto	6 kk	
Sopimussumma	0,30 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Jaettu urakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	37 %	
Alihankkijoiden lkm	4 kpl	
#23. As Oy Haminanrivit julkisivujen uusiminen		
Rakennuttaja	As Oy Haminanrivit/Isännöitsijätoimisto Rainto Oy	Julkisivusaneeraus: Tiiliverhouksen ja vanhan eristyksen purku, eristys ja steni-levy. Laajuus 1000m ² .
Yhteyshenkilö	Jukka Rainto	
Valmistumisvuosi	2016	
Kesto	7 kk	
Sopimussumma	0,24 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Jaettu urakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	6 %	
Alihankkijoiden lkm	3 kpl	
Lisätietoja	Asukkaat asuivat saneerauksen ajan kohteessa.	
#26. Oulu Hiukkavaara C-osa sos.tilat		Oulu
Rakennuttaja	Senaatti-kiinteistöt	Toimistotilan muutostyö virkavallan sosiaalituloiksi. Muutosalueiden bruttopinta-alat: 1.krs 168kem ² , pohjakrs 910,5kem ²
Yhteyshenkilö	Marita Rovamo	
Valmistumisvuosi	2017	
Kesto	3 kk	
Sopimussumma	0,61 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Jaettu urakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	12 %	
Alihankkijoiden lkm	7 kpl	
Lisätietoja	Työmaan puhtausluokka P1, 0-virheluovutus, tiivis aikataulu.	
#27. OSEKK Paasi tilamuutokset		Oulu
Rakennuttaja	Oulun seudun koulutus kuntayhtymä	Toimitilamuutos, opetustilojen muutos hius- ja kauneusalan opetustiloiksi, laajennus ha 2003m ² . Sisäilmaongelmien korjaus. Kattava LVIS- ja jäähdytysjärjestelmämuutos.
Yhteyshenkilö	Irma Kyllönen	
Valmistumisvuosi	2017	
Kesto	5 kk	
Sopimussumma	1,56 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaishinta	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	59 %	
Alihankkijoiden lkm	23 kpl	
Lisätietoja	Työmaan puhtausluokka P1, lattian RH75%-vaatimus, pintamateriaalit päästöluokka M1, 0-virheluovutus. Tiivis aikataulu ja kiintokaluste laajuus merkittävä.	
#29. Kemin ELY / TE-toimiston muutostyö		Kemi
Rakennuttaja	Senaatti-kiinteistöt	Toimistotilat muutettu TE- ja ELY-konseptin mukaisiksi monityötiloiksi. Hankkeen muutosalueiden bruttopinta-alat: kellarikrs 70brm ² , 1.krs 453brm ² , 2.krs 420brm ² , 3.krs 266brm ² , yhteensä 1209brm ²
Yhteyshenkilö	Ville Finnberg	
Valmistumisvuosi	2017	
Kesto	7 kk	
Sopimussumma	0,66 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Jaettu urakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	28 %	
Alihankkijoiden lkm	13 kpl	
Lisätietoja	Työmaan puhtausluokka P1, 0-virheluovutus.	

#31. Oulun Sivakan toimiston II-vaiheen muutostyö		Oulu
Rakennuttaja	Oulun Sivakka Oy	Kahdessa kerroksessa sijaitsevien toimitilojen muutos- ja peruskorjaustyöt: hallinnon toimistotilat ja piha-alue. Toimenpidealueen huoneistoala: 584 htm ² (1.krs) ja 281 htm ² (kellarikrs.) Toimenpidealueen kerrosala 987 k-m ² + at 12 k-m ²
Yhteyshenkilö	Kari Puotiniemi	
Valmistumisvuosi	2018	
Kesto	12 kk	
Sopimussumma	0,86 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Jaettu urakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	23,6 %	
Alihankkijoiden lkm	13 kpl	
Lisätietoja	Työmaan rakennustöiden ja ilmanvaihtotöiden puhtausluokka P1, kuivaketju10	
#32. Ruskakoti		Tornio
Rakennuttaja	Tornion Vuokra-asunnot Oy	Hoivakodin rakentaminen vanha betonirunko säilyttäen
Yhteyshenkilö	Osmo Simonen	
Valmistumisvuosi	2019	
Kesto	13 kk	
Sopimussumma	1,15 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Jaettu urakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	20 %	
Alihankkijoiden lkm	9 kpl	
Lisätietoja	Vanhan betonirungon säilyttäminen haasteellista.	

Patentti- ja rekisterihallitus
Kaupparekisteri
00091 PRH
puh. 029 509 5000
kirjaamo@prh.fi
Y-tunnus: 1858260-0
Luontiajankohta: 07.12.2020 15:18:28

REKISTERIOTTEEN TIEDOT

Toiminimi: Rakennusliike T. Myllyneva Oy
Y-tunnus: 1858260-0
Yritys rekisteröity: 20.10.2003
Yritysmuoto: Osakeyhtiö
Kotipaikka: Tornio
Otteen sisältö: 07.12.2020 15:18:28 rekisterissä olleet tiedot.

Yhteystiedot:

Postiosoite: Kemintie 25 95420 TORNIO
Käyntiosoite: Kemintie 25 95420 TORNIO
Puhelin: 040-5012737 040-5012737
Sähköposti: tapani.myllyneva@myllyneva.fi

Rekisterimerkinnät:

TOIMINIMI (Rekisteröity 13.10.2004)
Rakennusliike T. Myllyneva Oy.

TOIMIALA (Rekisteröity 20.10.2003)
Yhtiön toimialana on rakentamiseen liittyvä rakennusten ja rakenteiden suunnittelu, valmistus, pystytys, markkinointi ja myynti sekä näihin liittyvä koulutus, konsultointi- ja valvontatoiminta. Yhtiö voi harjoittaa erilaisten rakennustarvikkeiden valmistusta, ostoa, maahantuontia ja myyntiä sekä harjoittaa rakennusliiketoimintaa. Yhtiö voi rakentaa, omistaa, hallita ja vuokrata kiinteistöjä sekä omistaa ja myydä osakkeita ja muita arvopapereita.

KOTIPAikka (Rekisteröity 20.10.2003)
Tornio.

TILIKAUSI (Rekisteröity 20.10.2003)
Tilikausi on 01.01. - 31.12.

PERUSTAMINEN (Rekisteröity 20.10.2003)
Perustamiskirja on allekirjoitettu 12.09.2003.
Yhtiöjärjestys on perustamiskokouksessa hyväksytty 12.09.2003.
Y-tunnus: 1858260-0

YHTIÖJÄRJESTYKSEN MUUTOS (Rekisteröity 13.10.2004)
Yhtiöjärjestystä on muutettu 11.09.2004.

OSAKEPÄÄOMA (Rekisteröity 01.09.2006)
Osakepääoma 8.000,00 euroa, täysin maksettu.
Osakkeet 100 kpl.

HALLITUS (Rekisteröity 31.10.2013)
Varsinaiset jäsenet:
18.08.1970 Myllyneva Tiina Marjukka
Varajäsenet:

09.10.1967 Myllyneva Ilkka Tapani
MUU JOHTO (Rekisteröity 20.10.2003)
Toimitusjohtaja:
09.10.1967 Myllyneva Ilkka Tapani

TILINTARKASTAJAT (Rekisteröity 31.10.2013)
Tilintarkastaja:
18.06.1957 Pohjola Aarne Ilmari
Varatilintarkastaja:
14.05.1965 Nurkkala Jari Tapani

LAKIMÄÄRÄINEN EDUSTAMINEN (Rekisteröity 20.10.2003)
Toiminimen kirjoittaa osakeyhtiölain nojalla hallitus.

TOIMINIMEN KIRJOITTAMINEN (Rekisteröity 20.10.2003)
Yhtiöjärjestyksen mukaan toiminimen kirjoittaa hallituksen puheenjohtaja ja toimitusjohtaja kumpikin yksin ja hallituksen jäsenet kaksi yhdessä.

TILINPÄÄTÖSASIAKIRJAT (Rekisteröity 11.11.2020 03:00:49)
Tilinpäätös ajalta 01.01.2019 - 31.12.2019.

VOIMASSAOLEVAT HENKILÖTIEDOT

09.10.1967 Myllyneva Ilkka Tapani, Suomen kansalainen, Tornio
18.08.1970 Myllyneva Tiina Marjukka, Suomen kansalainen, Tornio
14.05.1965 Nurkkala Jari Tapani, Suomen kansalainen, Oulu
18.06.1957 Pohjola Aarne Ilmari, Suomen kansalainen, Tyrnävä

LISÄTIETOJA

Yritykselle ei ole rekisteröity edunsaajatietoja
Y-tunnus: 1858260-0

TOIMINIMIHISTORIA

Rakennusliike T. Myllyneva Oy 13.10.2004 -
Rakennuspalvelu T. Myllyneva Oy 20.10.2003 - 12.10.2004 23:59:59
Tietolähde: Patentti- ja rekisterihallitus